



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**n. 6 del 11/02/2025**

**OGGETTO: “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025”.**

*Approvazione e affidamento del quinto gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione ordinaria alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 18,16%, di € 147.403,23 per lavori, comprensivi di € 3.516,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 59, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in oggetto di cui al contratto reg. al n. 5800 del 22/09/2023.*

**CUP: B68G23000020004**

**CIG: 99874765EC (CIG ACCORDO QUADRO)**

**CIG: B5596D1257 (CIG DERIVATO QUINTO GRUPPO DI INTERVENTI)**

***Impegno della spesa complessiva pari ad € 185.000,00***



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

## **Il Direttore della Municipalità 6, dott.ssa Carmela Olivieri**

### **Premesso che:**

- con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02.08.2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20.07.2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06.03.2019 - Allegato 27 - sono state ridistribuite le funzioni, come sopra attribuite, tra i nuovi servizi istituiti, incorporando l'intero SAT nella Direzione di Municipalità;
- le Municipalità, ai sensi art. 18 del Regolamento di Municipalità, curano la manutenzione ordinaria e straordinaria delle scuole comunali e statali, sia dell'infanzia sia del 1° ciclo d'istruzione;
- gli interventi di manutenzione ordinaria vengono generalmente attivati in seguito alle richieste - invero continue, numerose e pressanti- da parte dei Dirigenti scolastici e responsabili di scuole comunali;
- risulta conseguentemente urgente garantire la manutenzione ordinaria periodica per il triennio 2023/2025 di ambienti, locali, bagni ed impianti degli edifici scolastici e garantire la continuità delle attività didattiche;
- è compito della Municipalità garantire la conservazione degli edifici scolastici ricadenti nel territorio mediante l'eliminazione repentina di situazioni che possono comportare pericolo, nonché garantire il pronto intervento in caso di segnalazioni;

### **Preso atto che:**

- con Deliberazione n.619 del 20.12.2024 la Giunta Comunale ha approvato la proposta al Consiglio di approvazione dello schema del bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 del D.lgs. 267/2000;
- con D.G.C. n.6 del 29.01.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 del d.lgs. 267/2000;
- per le annualità 2023 – 2024 – 2025, sono stati individuati i capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 6, per un totale di spesa complessivo di € 790.000,00, come di seguito suddiviso:

Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Importo previsto anno 2023	Importo previsto anno 2024	Importo previsto anno 2025
110400/6	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00
111500/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
112300/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
243392/29	04.02-2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 95.000,00
		TOTALE ANNO	€ 255.000,00	€ 255.000,00	€ 280.000,00
		<b>TOTALE TRIENNIO</b>			<b>€ 790.000,00</b>

- la spesa complessiva di **€ 790.000,00**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in 30 mesi - triennio 2023/25, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
DESCRIZIONI				IMPORTI
A. LAVORI	A.1	TOTALE Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		582.715,88
	A.1.1	Importo lavori di manutenzione ordinaria		409.376,35
	A.1.2	Importo lavori di manutenzione straordinaria		173.339,53
	A.2	TOTALE Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		17.481,48
	A.2.1	Oneri sicurezza su manutenzione ordinaria		12.281,29
	A.2.2	Oneri sicurezza su manutenzione straordinaria		5.200,19
	TOTALE Lavori (A.1+A.2)			600.197,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento		39.136,12
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 45, co. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		9.603,16
	B.3	Contributo Anac		410,00
	B.4	IVA su TOTALE Lavori	22%	132.043,42
	B.5	IVA su Oneri di smaltimenti	22%	8.609,95
		Totale IVA		140.653,36
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			189.802,64
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				790.000,00

#### Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 5 del 26.07.2023 DETDI/2023/0000441 del 27.07.2023, è stata indetta una procedura negoziata senza preventiva pubblicazione di bando, ex art.50, co.1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO semplice) secondo il criterio del minor prezzo, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.59, co.3 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo dell'accordo quadro posto a base di gara pari a **€ 600.197,36** per lavori, comprensivi di **€ 17.481,48** per oneri della sicurezza non soggetti



#### **Municipalità 6**

Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio

#### **DIREZIONE**

a ribasso d'asta, oltre IVA e somme a disposizione, per un totale di € **790.000,00** finalizzato all'affidamento dei " *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025*";

- all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 3683917 del 28.07.2023, veniva formulata proposta di aggiudicazione pronunciata in sede di gara esperita il 5.08.2023 dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.59 – c.3 del D. Lgs.36/2023, finalizzato all'affidamento dei " *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025*" nei confronti della impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, che ha offerto un ribasso in sede di gara del 18,16% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 23/08/2023 DETDI/2023/0000480 del 24.08.2023 il Direttore della Municipalità 6 ha approvato la proposta di aggiudicazione del 5/08/2023, in favore della società Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, che ha offerto un ribasso in sede di gara del 18,16% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per la esecuzione dei " *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025*";
- con Determina dirigenziale n. 67 del 29.09.2023 IG/1944 del 13.09.2023 è stato approvato e affidato il primo gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione ordinaria alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 18,16%, di € 140.313,28 per lavori, comprensivi di € 4.961,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 59, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in oggetto di cui al contratto reg. al n. 5800 del 22.09.2023;
- con determina dirigenziale n. 109 del 27.11.2023 IG/2622 del 14.12.2023 è stato approvato e affidato il secondo gruppo interventi relativi alla sola manutenzione straordinaria alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 18,16%, di € **53.209,42** per lavori, comprensivi di € 1.881,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 59, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in oggetto di cui al contratto reg. al n. 5800 del 22/09/2023;
- con determina dirigenziale n. 111 del 28.11.2023 IG/2917 del 29.12.2023 è stato approvato e affidato il terzo gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione ordinaria alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 18,16%, di € 140.624,93 per lavori, comprensivi di € 4.972,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 59, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in oggetto di cui al contratto reg. al n. 5800 del 22.09.2023;
- con determina dirigenziale n. 23 del 08.07.2024 IG/1787 del 25.07.2024 è stato approvato e affidato il quarto gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione straordinaria alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 18,16%, di € 56.456,48 per lavori,



Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

comprensivi di € 1.996,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 59, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in oggetto di cui al contratto generale reg. al n. 5800 del 22/09/2023;

- il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice ed è stato registrato in data 22/09/2023 al repertorio n.ro 5800.

#### **Rilevato che:**

- il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 600.197,36, comprensivi di € 17.481,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione;
- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 30 (trenta) mesi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 600.197,36;
- l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

**Tenuto conto** di quanto sopra si è stabilito di procedere in via prioritaria con il quinto gruppo di interventi, al fine di eliminare le criticità segnalate dai Dirigenti scolastici e dai responsabili di scuole comunali.

#### **Visto:**

- che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n.ro **99874765EC** relativo alla procedura di accordo quadro;
- che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 18,16% pari ad € **147.403,23** di cui € **3.516,30** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>CONTRATTO ATTUATIVO N. 5: manutenzione ordinaria 2025</b>				
<b>Accordo Quadro scuole 2023-2025</b>				
<b>DESCRIZIONI</b>				<b>IMPORTI</b>
<b>A. PROGETTO</b>	A.1.1	Lavori da progetto a misura soggetti a ribasso, come da CME		€ 175.814,92
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.516,30
	A.1.1+A.2	<b>Totale progetto</b>		€ 179.331,22
<b>A. LAVORI</b>	A.1.2	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del	18,16%	€ 143.886,93
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.516,30

**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

	A.1.2+A.2	TOTALE Lavori (A.1+A.2)			€ 147.403,23
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento			€ 2.119,42
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 45, co. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP			€ 2.582,37
	B.4	IVA su TOTALE Lavori	22%	€ 32.428,71	
	B.5	IVA su Oneri di smaltimenti	22%	€ 466,27	
		Totale IVA			€ 32.894,98
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)				€ 37.596,77
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)					€ 185.000,00

- la spesa complessiva di € 185.000,00 trova copertura finanziaria sui seguenti Capitoli del Bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 del D.lgs. 267/2000 – Esercizio finanziario 2025;

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Importo previsto anno 2025
110400/6	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 65.000,00
111500/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 60.000,00
112300/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 60.000,00
		<b>TOTALE ANNO</b>	<b>€ 185.000,00</b>

**Ritenuto** di procedere all'approvazione del computo metrico inerente il quinto gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025*, affidato alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, e procedere ad impegnare la somma di € 185.000,00 sui seguenti Capitoli del Bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 del D.lgs. 267/2000 – Esercizio finanziario 2025:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Importo previsto anno 2025
110400/6	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 65.000,00
111500/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 60.000,00
112300/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 60.000,00
		<b>TOTALE ANNO</b>	<b>€ 185.000,00</b>



Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

#### **Dato atto che:**

- in capo alla ditta affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 e che le stesse sono in corso di validità, agli atti del RUP Ing. Cesare Scelza in servizio presso la Direzione della Municipalità 6.

#### **Rilevato che:**

- nell'ambito dell'esecuzione dei lavori è necessario procedere allo smaltimento dei materiali di risulta provenienti dalle lavorazioni mediante conferimento a discarica autorizzata e che il pagamento dei relativi oneri verrà effettuato in favore della stessa impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, previa presentazione della fattura e della documentazione dell'avvenuta spesa e secondo le modalità di conferimento a discarica disposte con Prezzario dei LL.PP. Regione Campania Anno 2024 approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 4 del 10/01/2024.

#### **Dato atto altresì che:**

- l'art. 45 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 11.01.2019 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi (cfr. art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36);
- pertanto occorre trasferire la somma la somma di **€ 907,31** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 110400/6** Codice di Bilancio 04.01-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023; la somma di **€ 837,53** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 111500/6** Codice di Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023; la somma di **€ 837,53** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 112300/6** Codice di Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, per un totale complessivo pari a € 2.582,37 come si evince dallo schema di seguito riportato:



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

sezione 1: dati del progetto

<b>Schema per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023 - deliberazione di Giunta Comunale n. 552 del 29 dicembre 2023</b>			
Area/Municipalità/UA	Municipalità 6		
Servizio	Direzione	codice del servizio	1561
Denominazione del progetto	Accordo Quadro Scuole 2023-2025 – Contratto Attuativo n. 5 manutenzione ordinaria Anno 2025		
Opera inserita nell'elenco annuale	SI	anno di riferimento	2025
Delibera di approvazione del progetto	n°	del	tipologia progetto
Importo lavori (a base di gara)	€ 179.331,22	Importo base del compenso incentivante	€ 2.582,37
Tipologia del progetto e coefficiente correttivo (selezionare la tipologia di opera idonea)			
Manutenzione ordinaria		Coefficiente	1,80%

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro						
	prestazione da conteggiare	prestazione int. / est.	aliquota % prest. esterna	importo da conteggiare per compenso incentivante	economie	
Responsabile del progetto (RUP)	SI	interna		€ 568,12	€	-
Collaboratori RUP/Coordinatore flussi informativi	SI	interna	0,00%	€ 335,71	€	-
Documento di fattibilità delle alternative	progettisti	SI	interna	€ 36,15	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 15,49	€	-
PFTE	progettisti	SI	interna	€ 121,37	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 59,39	€	-
Progetto esecutivo	progettisti	SI	interna	€ 191,10	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 41,32	€	-
Coord. per la sicurezza in fase di progettaz.	SI	interna	0,00%	€ 51,65	€	-
Programmazione della spesa per investimenti	programmazione	SI	interna	€ 36,15	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 15,49	€	-
Valutazione preventiva dei progetti	verifica	SI	interna	€ 61,98	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 15,49	€	-
Fase di gara	atti di gara	SI	interna	€ 87,80	€	-
	collaboratori	SI	interna	€ 41,32	€	-
Esecuzione	direzione lavori	SI	interna	€ 351,20	€	-
	ufficio direzione lavori	SI	interna	€ 165,27	€	-
Coord. per la sicurezza in fase di esecuzione	SI	interna	0,00%	€ 129,12	€	-
Collaudo/Regolare esecuzione	Collaudo statico	SI	interna	€ 59,39	€	-
	Collaboratori	SI	interna	€ 18,08	€	-
	Collaudo T.A.	SI	interna	€ 180,77	€	-
totali				€ 2.582,37	€	-

**dare atto** che sono stati approvati, con Disposizione Dirigenziale 1123I/2025/2 del 22/01/2025 repertoriata con DISP/2025/1353 del 07/02/2025, i modelli di calcolo per la formulazione, da parte delle strutture competenti sugli interventi, delle richieste di compensi incentivanti per le attività tecniche di cui all'art. 45 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ai sensi del regolamento comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 552 del 29 dicembre 2023, e presa d'atto delle modifiche apportate all'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 dall'art. 16 del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

**Letti:**

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.





Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

## Visti

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

## Attestato

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'"*art. 8 D.lgs 33/2013; art. 23 c. 1 e art. 37 c.1 lett b) del D.lgs 33/2013, art. 1 c.16 legge 190/2012; art.29 c. 1 D.lgs 50/2016*", come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli, sottosezioni "Bandi di gara e contratti - Bandi di gara e avvisi pubblici – Delibere a contrarre (nell'ipotesi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara)";
- da parte del Direttore della Municipalità 6 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Per i motivi esposti in narrativa:

## D E T E R M I N A

**Dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e ne formano parte integrante e sostanziale.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.

**Approvare** il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € **175.814,92** oltre oneri della sicurezza pari ad € **3.516,30**, per un totale di € **179.331,22**.

**Approvare** il seguente quadro economico il cui importo lavori, al netto del ribasso offerto del 18,16%, ammonta ad € **147.403,23** di cui € **3.516,30** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

QUADRO ECONOMICO				
CONTRATTO ATTUATIVO N. 5: manutenzione ordinaria 2025				
Accordo Quadro scuole 2023-2025				
DESCRIZIONI				IMPORTI
A. PROGETTO	A.1.1	Lavori da progetto a misura soggetti a ribasso, come da CME		€ 175.814,92
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.516,30
	A.1.1+A.2	Totale progetto		€ 179.331,22
A. LAVORI	A.1.2	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del		18,16% € 143.886,93
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.516,30
	A.1.2+A.2	TOTALE Lavori (A.1+A.2)		€ 147.403,23
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento		€ 2.119,42
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 45, co. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		€ 2.582,37
	B.4	IVA su TOTALE Lavori	22%	€ 32.428,71
	B.5	IVA su Oneri di smaltimenti	22%	€ 466,27
		Totale IVA		€ 32.894,98
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 37.596,77
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 185.000,00

**Dare atto che** lo stanziamento di cassa sui capitoli di spesa corrispondenti 110400/6 cod Bilancio 04.01-1.03.02.09.008 - 111500/6 cod Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 - 112300/6 cod Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 Esercizio finanziario 2025 è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente provvedimento non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi.

**Affidare** i lavori inerente il quinto gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione ordinaria individuati alla Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, impresa aggiudicataria dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025", giusto contratto n. rep. 5800 registrato in data 22.09.2023, per l'importo di € 143.886,93 oltre € 3.516,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un totale di € 147.403,23.

**Assegnare** alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211 l'importo di € 2.119,42 oltre IVA al 22%, relativamente agli oneri di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

dalle lavorazioni, il cui onere sarà corrisposto fino a concorrenza, previa presentazione delle fatture e della documentazione attestante il conferimento a discarica, secondo le modalità disposte con Prezzario dei LL.PP. Regione Campania Anno 2024 approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 4 del 10/01/2024.

**Dare atto** che sono stati approvati, con Disposizione Dirigenziale 1123I/2025/2 del 22/01/2025 repertoriata con DISP/2025/1353 del 07/02/2025, i modelli di calcolo per la formulazione, da parte delle strutture competenti sugli interventi, delle richieste di compensi incentivanti per le attività tecniche di cui all'art. 45 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ai sensi del regolamento comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 552 del 29 dicembre 2023, e presa d'atto delle modifiche apportate all'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 dall'art. 16 del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

**Impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **185.000,00** per l'esecuzione del quinto gruppo di interventi relativi alla sola manutenzione ordinaria individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6. Triennio 2023/2025", sui seguenti Capitoli di Spesa del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Importo previsto anno 2025
110400/6	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 65.000,00
111500/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 60.000,00
112300/6	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 60.000,00
		TOTALE ANNO	€ 185.000,00

**Dare atto che** l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2025.

**Autorizzare** ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

**Confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'Ing. Cesare Scelza, in servizio presso la Direzione della Municipalità 6.

**Dare atto che** saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100, nonché le disposizioni di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

**Dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016.

**Demandare** al Servizio Contratti gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del successivo contratto applicativo.



Municipalità 6  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

## SCUOLE MATERNE

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>51.790,32 €</b>
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>63.184,19 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Lavori manutenzione ordinaria scuole materne
capitolo di spesa	110400
articolo	6
capitolo/articolo	110400/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE</b>
codice bilancio	04.01-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>744,66 €</b>
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>908,49 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Oneri di Smaltimento manutenzione ordinaria scuole materne
capitolo di spesa	110400
articolo	6
capitolo/articolo	110400/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE</b>



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

codice bilancio	04.01-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>907,31 €</b>
descrizione	Incentivi alle funzioni tecniche
capitolo di spesa	110400
articolo	6
capitolo/articolo	110400/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE</b>
codice bilancio	04.01-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>
Note	Trasferire sul Capitolo di Entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001, per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025

#### **SCUOLE ELEMENTARI**

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>47.806,45 €</b>
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>58.323,87 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Lavori manutenzione ordinaria scuole elementari
capitolo di spesa	111500/6
articolo	6



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

capitolo/articolo	111500/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>687,38 €</b>
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>838,60 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Oneri di Smaltimento manutenzione ordinaria scuole elementari
capitolo di spesa	111500
articolo	6
capitolo/articolo	111500/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>837,53 €</b>
descrizione	Incentivi alle funzioni tecniche
capitolo di spesa	111500
articolo	6





**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

capitolo/articolo	111500/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>
Note	Trasferire sul Capitolo di Entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001, per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025

#### **SCUOLE MEDIE**

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>47.806,45 €</b>
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>58.323,87 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Lavori manutenzione ordinaria scuole medie
capitolo di spesa	112300
articolo	6
capitolo/articolo	112300/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>687,38 €</b>



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>838,60 €</b>
in favore di	Covedil s.r.l.s unipersonale
con sede in	in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010
P.IVA	09350341211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Oneri di Smaltimento manutenzione ordinaria scuole medie
capitolo di spesa	112300
articolo	6
capitolo/articolo	112300/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>

<b>Il Dirigente DETERMINA DI:</b>	
<b>IMPEGNARE la somma di</b>	<b>837,53 €</b>
descrizione	Incentivi alle funzioni tecniche
capitolo di spesa	112300
articolo	6
capitolo/articolo	112300/6
descrizione capitolo	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE</b>
codice bilancio	04.02-1.03.02.09.008
finanziato da	Bilancio comunale
CIG	<b>B5596D1257</b>
CUP	B68G23000020004
Esigibilità annualità	<b>2025</b>
Note	Trasferire sul Capitolo di Entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001, per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025



**Municipalità 6**  
Ponticelli, Barra, San Giovanni a Teduccio  
**DIREZIONE**

**Trasferire** la somma di € **907,31** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 110400/6** Codice di Bilancio 04.01-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

**Trasferire** la somma di € **837,53** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 111500/6** Codice di Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

**Trasferire** la somma di € **837,53** comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/16 Cod. Bil. 3.05.99.02.001 - Bilancio 2025, **tramite il capitolo di spesa 112300/6** Codice di Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 del Bilancio Previsionale 2025/2027 – Esercizio finanziario 2025 per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/16 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2025, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 119 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Direttore proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1561\_6\_01" a "All\_1561\_6\_04":

- All\_1561\_6\_01 – Determinazione Dirigenziale n. 6 del 23/08/2023 – DETDI/2023/480 del 24/08/2023;
- All\_1561\_6\_02 – Contratto Accordo Quadro reg. al n. ro 5800 in data 22/09/2023;
- All\_1561\_6\_03 – Computo metrico quinto gruppo di interventi;
- All\_1561\_6\_04 – Dure in corso di validità.

*Sottoscritta digitalmente*  
*da*  
**il Direttore**  
**dott.ssa Carmela Olivieri**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*